

MARTIGUES

APPARTEMENT T3 de 53m²



240 000€

EXCLUSIVITE

Descriptif général

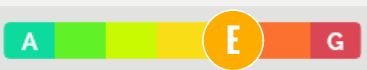
NOUVEAUTE EN EXCLUSIVITE !! Saint Mitre Immobilier, vous propose cet appartement T3 de 53m² en bas de villa, avec un très grand jardin de 170m². Composé de 2 chambres, cet appartement vous séduira par ses multiples possibilités grâce à vos idées d'aménagement intérieur. Laissez libre cours à vos envies et votre imagination !! . Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: entre 964€ et 1304€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Prix: 240000€ (les honoraires de l'agence seront intégralement à la charge des vendeurs)

Caracteristiques

- + Surface habitable : 53m²
- + Surface terrain : 170m²
- + Surface séjour : 24m²
- + Situation : PROCHE DE L'ETANG
- + Année de construction : 1960
- + Etat du bien : BON
- + Pièces : 3
- + Chambres : 2
- + Salle(s) d'eau : 1
- + WC : 1
- + Cuisine(s) : 1
- + Parking(s) : 2
- + Chauffage : ELECTRIQUE
- + Charges : €€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



288

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



9

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM