

SAINT-MITRE LES REMPARTS

MAISON DE VILLAGE T2 de 28m²



109 000€

COUP DE COEUR

EXCLUSIVITE

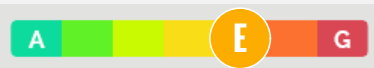
Descriptif général

NOUVEAUTÉ en EXCLUSIVITÉ - ST MITRE LES REMPARTS Maison de Village en R+2 de 28m² avec lit mezzanine ! Cette maison de village lumineuse et chaleureuse est idéale pour un couple ou une personne seule souhaitant acquérir leur premier bien immobilier ou investir dans un bien locatif. Située au calme au cœur des remparts, elle dispose d'une entrée donnant sur une salle à manger cuisine, au 1er un salon et au 2ème une chambre avec placards, lit mezzanine et une salle d'eau. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison de village confortable et fonctionnelle dans un cadre de vie agréable. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. DPE nouvelle version, montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 590€ et 830€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Caracteristiques

- + Surface habitable : 28m²
- + Situation : CENTRE VILLAGE - INTERIEUR DES REMPARTS
- + Année de construction : 1970
- + Etat du bien : EXCELLENT
- + Pièces : 3
- + Chambres : 1
- + Salle(s) d'eau : 1
- + WC : 1
- + Cuisine(s) : 1
- + Chauffage : ELECTRIQUE
- + Charges : 0€€
- + Taxe Foncière : 314€

PRIX: 109000€ (les honoraires de l'agence inclus dans ce prix seront intégralement à la charge des vendeurs)



323



10

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM