

SAINT-MITRE LES REMPARTS

MAISON DE VILLAGE T4 de 60m²



184 000€

COUP DE COEUR

EXCLUSIVITE

Descriptif général

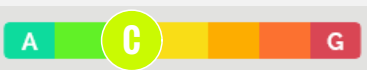
Exclusivité, Maison de village T4 sur 3 niveaux de 60m², idéal investisseur ou primo accédants. La maison offre de nombreux rangements et vous apprécierez tout particulièrement la terrasse extérieure au dernier étage. Elle est composée de 3 chambres, séjour, cuisine, salle d'eau. DPE nouvelle version montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 530€ et 760€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Prix: 184000€ (les honoraires de l'agence seront intégralement à la charge des vendeurs)

Caracteristiques

- + Surface habitable : 60m²
- + Situation : CENTRE VILLAGE - RUE TOUR DE VILLE
- + Année de construction : 1974
- + Etat du bien : PARFAIT
- + Pièces : 4
- + Chambres : 3
- + Salle(s) d'eau : 1
- + WC : 1
- + Cuisine(s) : 1
- + Chauffage : ELECTRIQUE + CLIMATISATION
- + Charges : 0€€

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



132

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



4

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM