

SAINT-MITRE LES REMPARTS

MAISON T5 de 101m²



360 000€

COUP DE COEUR

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Ce havre de paix T5 de 101m² avec garage sur 500m² de terrain se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée comprenant un WC et un placard, un grand salon, salle à manger avec cuisine ouverte, ainsi qu'un grand garage. À l'étage, vous trouverez 4 chambres avec placard, une salle de bain et WC. La maison est mitoyenne d'un côté et dispose d'un grand jardin. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison spacieuse et bien entretenue dans un cadre verdoyant. Contactez nous dès maintenant pour planifier une visite ! Toutes les photos sont visibles sur notre site. Diagnostics ancienne version, montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2012: entre 1221.44€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix: 360000€ (les honoraires de l'agence seront intégralement à la charge des vendeurs)

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



245

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



13

Caracteristiques

- + Surface habitable : 101m²
- + Surface terrain : 500m²
- + Situation : QUARTIER PLAINES D'ARNETTE
- + Année de construction : 1983
- + Etat du bien : TRES BON
- + Pièces : 5
- + Chambres : 4
- + Salle(s) de bain : 1
- + WC : 2
- + Cuisine(s) : 1
- + Parking(s) : 2
- + Garage(s) : 1
- + Chauffage : ELECTRIQUE
- + Charges : €€
- + Taxe Foncière : 1335€

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM