

SAINT-MITRE LES REMPARTS

APPARTEMENT Studio de 26m²

LOUÉ



579€/MOIS

COUP DE COEUR

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Studio entièrement rénové de 26m² au 2ème étage au cœur du village, place de l'église, Il est composé d'un salon séjour, d'une cuisine d'angle équipée et d'une salle d'eau avec WC.

!!! POSSIBILITÉ D'ACHAT !!!

LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES - LIBRE le 06/10

Loyer: 579€ charges comprises (20€ de charges pour l'eau et le ménage) / caution 559€ / honoraires agence charge locataire 350€ dont 75€ pour l'état des lieux.

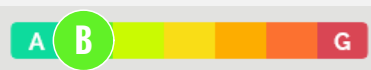
DPE nouvelle version. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: ENTRE 610 ET 850€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Caracteristiques

- + Surface habitable : 26m²
- + Situation : CENTRE DU VILLAGE
- + Etat du bien : NEUF
- + Pièces : 1
- + Chambres : CANAPE CONVERTIBLE
- + Salle(s) d'eau : 1
- + WC : 1
- + Cuisine(s) : 1
- + Chauffage : CLIMATISATION REVERSIBLE
- + Charges : 20€€
- + Prest. intérieures : CLIMATISATION + CUISINE EQUIPEE + LAVE LINGE

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



53

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



5

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM