

SAINT-MITRE LES REMPARTS

APPARTEMENT T1 de 37m²

LOUÉ



510€/MOIS

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Appartement T1 de 37m² en RdC comprend un salon salle à manger, un coin nuit séparé, une cuisine et une salle d'eau avec WC.

le bien se situe à proximité centre du village.

LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES - Libre de suite

Loyer: 510€ sans charges (eau et électricité directement au nom du locataire) / caution 510€ / honoraires agence charge locataire 470€ dont 110€ pour l'état des lieux.

DPE nouvelle version. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: 670€ et 930€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Caracteristiques

- + Surface habitable : 37m²
- + Situation : PROCHE DU CENTRE DU VILLAGE
- + Etat du bien : BON
- + Pièces : 1
- + Chambres : 1
- + Salle(s) d'eau : 1
- + WC : 1
- + Cuisine(s) : 1
- + Chauffage : ELECTRIQUE
- + Charges : 0€€
- + Prest. intérieures : CUISINE AMENAGEE

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



213

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



6

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM