

SAINT-MITRE LES REMPARTS

APPARTEMENT T2 de 50m²

LOUÉ



536€/MOIS

COUP DE COEUR

EXCLUSIVITE

Descriptif général

Belle maison de village en R+2 de 50m² situé en plein cœur du villages, composé au RdC d'une cuisine avec placard et salle à manger et 1 WC, au 1er étage un salon/séjour et 1 chambre avec salle d'eau au second.

LOCATION SOUMISE A L'ASSURANCE LOYERS IMPAYES

Loyer: 536.11€ sans charge (l'eau et l'électricité sont directement à la charge du locataire) / caution 536.11€ / honoraires de l'agence à charge locataire 630€ dont 145€ pour l'état des lieux.

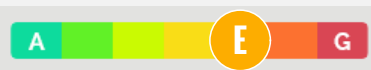
DPE ANCIENNE VERSION. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2015: 923.16 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Caracteristiques

- + Surface habitable : 50m²
- + Situation : RUE BELLEFONT
- + Année de construction : 1990
- + Etat du bien : bon
- + Pièces : 2
- + Chambres : 1
- + Salle(s) d'eau : 1
- + WC : 2
- + Cuisine(s) : 1
- + Chauffage : ELECTRIQUE
- + Charges : 0€€
- + Frais Agence : 630€
- + Prest. intérieures : CUISINE AMENAGEE

Diagnostic de performance énergétique (en kWh/m².an)



303

Indice d'émission de gaz à effet de serre (en kgeqCO₂/m².an)



9

RETROUVEZ TOUTES NOS OFFRES SUR WWW.AGENCE-SMSC.COM